

PROTOKÓŁ Nr. 500 / 17

Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH

wpłynęło dnia 07.11.2017  
Przewodnik Kominiarski

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i połączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością: *Zespołu Szkół Nr. 2 z Oddziałami Integracyjnymi w Pułtusku*

położonym w *Pułtusku* przy ul. *Polnej 7* budynek wielkopowierzchniowy *Zespołu Szkół Nr. 2 z halą sportową*

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Grzegorza Grabowskiego

przy udziale *Kierownika Administracyjno – Gospodarczego Pana Gerarda Żołnierzaka*

w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku [Dz. U. nr 89 póź. 414 z późniejszymi zmianami ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy prawa budowlanego Dz. U. Nr 111 póź. 726 z dnia 22 sierpnia 1997 r. póź. 30a) z późniejszymi zmianami oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2003 r. Nr. 121, poz. 1138 } wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne. Ustawa z dnia 10 maja 2007r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane oraz niektórych innych ustaw.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZA SIĘ:

- Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym . Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach\*.
- ~~Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:\*~~

*Sprawdzono techniczną sprawność 2 szt. przewody kominowe spalinowe, zabezpieczone wkładami kwasoodpornymi obsługującymi podłączenia dwóch kotłów CO na paliwo płynne ogrzewającymi pomieszczenia: edukacyjne , biurowe i socjalne zlokalizowane w budynku szkoły 1 szt. przewód kominowy spalinowy na paliwo płynne ogrzewający pomieszczenia hali sportowej oraz 115 szt. przewodów kominowych wentylacyjnych, wentylacji grawitacyjnej wyciągowej pobudowanej w systemie indywidualnym, obsługującej pomieszczenia szkoły i hali sportowej .*

*Podczas sprawdzania stwierdzono, że w/w przewody kominowe spalinowe i wentylacyjne są drożne. Stan techniczny głowic i nasad kominowych nad dachem jest dobry.*

*Ciąg kominowy sprawdzony w trzech przewodach kominowych spalinowych oraz w kratkach wentylacyjnych obsługujących w/w pomieszczenia budynku szkoły jest prawidłowy.*

*Czyszczeń i przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych dokonano dnia 07, 11, 2017 r. Dostęp do czyszczenia przewodów kominowych jest dogodny.*

*Sprawdzone przewody kominowe i podłączenia paleniskowo - wentylacyjne nadają się do dalszej eksploatacji.*

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO do 31 maja / 2018 r.

Protokół otrzymują

1 Właściciel – Zarządca obiektu

2 Inspektor Nadzoru Budowlanego

Opiniodawca Uprawniony Mistrz

Kominiarski  
Przewodnik do kontroli opiniodawca  
Mistrz Kominiarski

Grzegorz Grabowski  
Upr. 02 Nr 13132/02